

Projekt

DRUK Nr 146

druk nr

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ RUMI**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) Rada Miejska Rumia uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Miejska wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumie przy ul. Kościuszki, oznaczonej jako działka nr 98/3 o powierzchni 81m², obr. 8, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00031955/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumie

Krzysztof Woźniak

RADCA PRAWNY

Daniel Pałasz
GD/GD/3040

Uzasadnienie

Gmina Miejska Rumia jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej obiektami kubaturowymi, położonej w Rumi przy ul. Kościuszki, oznaczonej jako działka nr 98/3 o powierzchni 81m², obr. 8, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00031955/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opisana powyżej działka leży w terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi.

Przeznaczenie opisanej wyżej nieruchomości do sprzedaży jest zasadne, bowiem umożliwi zagospodarowanie tej nieruchomości, a do budżetu gminy wpływać będą dochody z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi zbywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miejskiej.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.