

Projekt

druk nr .....

**DRUK Nr** 82

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ RUMI**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, na rzecz Gminy Miejskiej Rumia, nieruchomości położonej w Rumi,  
przy ul. Starowiejskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska Rumia uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Miejska wyraża zgodę na nabycie w drodze darowizny, na rzecz Gminy Miejskiej Rumia, prawa własności nieruchomości położonej w Rumi, przy ul. Starowiejskiej, oznaczonej jako działka nr 537/7 obr. 11 o pow. 500 m2, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00125735/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Rumia

**Krzysztof Woźniak**

## **Uzasadnienie**

Burmistrz Miasta Rumi zwrócił się do Skarbu Państwa, będącego właścicielem nieruchomości, położonej w Rumi przy ul. Starowiejskiej, oznaczonej jako działka nr 537/7 obr. 11 o pow. 500 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00125735/0, prowadzonej przed Sąd Rejonowy w Wejherowie o zbycie tej nieruchomości, w drodze darowizny, na rzecz Gminy Miejskiej Rumia.

Działka nr 537/7, obr. 11 położona w Rumi przy ul. Starowiejskiej, objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi, uchwalonym Uchwałą Nr XXVII/393/2021 Rady Miejskiej Rumi z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Centrum” w Rumi-ETAP II (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 19 maja 2021 r., poz.1813), w którym znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: 51.KDGP – droga publiczna; ulica główna ruchu przyspieszonego; ul. Jana III Sobieskiego, droga krajowa nr 6.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Rumia umożliwi Gminie budowę parkingu kubaturowego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2/4 obr. 11 i przyległej do niej działce nr 537/7, obr. 11 w ramach zadania pn.: ”Budowa nowego węzła integracyjnego „Rumia Biała Rzeka” oraz rozbudowa istniejącego węzła integracyjnego Rumia”. Planowany termin realizacji przedsięwzięcia to koniec listopada 2029 r.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej Uchwały jest uzasadnione.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.