

druk nr .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ RUMI**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, na rzecz Gminy Miejskiej Rumia, nieruchomości położonych  
w Rumi w rejonie ul. Garbarskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) Rada Miejska Rumi uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Rada Miejska wyraża zgodę na nabycie, na rzecz Gminy Miejskiej Rumia, nieruchomości niezabudowanych położonych w Rumi, w rejonie ul. Garbarskiej, o łącznej powierzchni 51m<sup>2</sup>, oznaczonych jako działka nr 161/28, o powierzchni 30m<sup>2</sup> oraz działka nr 162/23, o powierzchni 21m<sup>2</sup>, obie w obrębie 20, stanowiące własność osoby fizycznej.

2. Należność z tytułu nabycia nieruchomości, o których mowa w ust. 1, płatna będzie ze środków budżetu miasta Rumi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Rumia

**Krzysztof Woźniak**

RADCA PRAWNY

*Daniel Patasz*  
GD/GD/3040

### **Uzasadnienie**

Gmina Miejska Rumia zainteresowana jest nabyciem nieruchomości niezabudowanych położonych w Rumi, w rejonie ul. Garbarskiej, o łącznej powierzchni 51m<sup>2</sup>, oznaczonych jako działka nr 161/28, o powierzchni 30m<sup>2</sup> oraz działka nr 162/23, o powierzchni 21m<sup>2</sup>, obie w obrębie 20, stanowiące własność osoby fizycznej.

Wyżej wymienione nieruchomości znajdują się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi.

Nabycie przedmiotowych nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Rumia powiększy gminny zasób nieruchomości i pozwoli uregulować, w tej części, stan prawny ul. Garbarskiej w Rumi oraz umożliwi wybudowanie odcinka drogi łączącej ulicę Garbarską z ulicą Rymarską w Rumi.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi nabywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.