

Projekt

DRUK Nr 61

druk nr

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ RUMI**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, na rzecz Gminy Miejskiej Rumia, nieruchomości położonej w Rumie,
w rejonie ul. Gdańskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) Rada Miejska Rumia uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Rada Miejska wyraża zgodę na nabycie, na rzecz Gminy Miejskiej Rumia, nieruchomości niezabudowanej położonej w Rumie, w rejonie ul. Gdańskiej, oznaczonej jako działka nr 4/13, obręb 14, o powierzchni 1608m², stanowiącej własność osoby prawnej

2. Należność z tytułu nabycia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, płatna będzie ze środków budżetu miasta Rumie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumie

Krzysztof Woźniak

Marek Frymark
Radca prawny

Uzasadnienie

Gmina Miejska Rumia zainteresowana jest nabyciem nieruchomości niezabudowanej położonej w Rumi, w rejonie ul. Gdańskiej, oznaczonej jako działka nr 4/13, obręb 14, o powierzchni 1608m², stanowiącej własność osoby prawnej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi, uchwalonym Uchwałą Nr LV/727/2023 Rady Miejskiej Rumi z dnia 31 maja 2023 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Dębogórskiej i ul. Gdańskiej dla terenu oznaczonego symbolem 4.ZP., działka nr 4/13, obręb 14, leży w obszarze oznaczonym symbolem 4.ZP - co oznacza teren zieleni urządzonej.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Rumia powiększy gminny zasób nieruchomości i umożliwi, także w tym obszarze, zagospodarowanie uzupełniające terenu wokół przedsięwzięcia pn.: „Błonia Janowskie – rozwój terenów zielonych w Rumi”, które ma być wykonane z dofinansowaniem z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w latach 2014-2020.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi nabywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.